



奉仕を通じて平和を
Peace through Service
国際ロータリー会長 田中 作次

Rotary International

週報



国際ロータリー第 2750 地区多摩中グループ
東京国分寺ロータリークラブ

— ロータリーを楽しみ そして行動しよう —

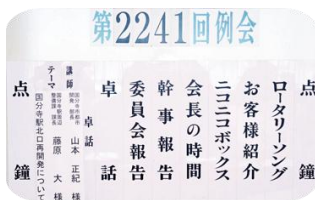
2012～2013 年度 会長 関口 英朗

Vol47 No.7 平成 24 年 8 月 28 日

第2241回 例会 報告 — 8 月 28 日 —

本日の司会

中村早苗SAA副委員長



ロータリーソング

『我等の生業』

お客様紹介

関口 会長

- 山本正紀様 (国分寺市都市開発部 部長)
- 藤原大様 (国分寺駅周辺整備課 課長)
- 百田晶子様 (東京武蔵国分寺RC)

ニニコボックス

古川 委員長

関口会長・飯沼幹事: ①国分寺市にとって貴重な駅北口再開発について卓話を頂けるので②厳しかった夏を無事に乗り切れそうなので? ニニコします。小椋会員: ①多摩中グループ親睦ゴルフ大会のわがクラブの代表選手四名が決定しました(飯沼、原田、岡田、小椋)。選手を代表してニニコします。②立川法人会国分寺地区会のゴルフコンペで谷田さんと二人だけダービーが当たりましたので、ニニコ致します。井沢会員: 国分寺市暴力団排除条例が9月1日から施行され本日式典が行われました。安心、安全な街づくりに向け全市民とともに結束することを誓いニニコします。高根会員: まだ暑い日が続きますが朝夕はだいぶ涼しくなりました。花の栽培の水やりの回数も減ってきて楽になりましたのでニニコします。



会長の時間

関口 会長

皆さん、こんにちは。今日は、お客さまに聞かれた「長押は何故ついているのですか」という質問をされた時の話をしたいと思います。皆さまの家には、和室が有りますか。障子や襖が納まっている敷居・鴨居の、鴨居の上に付いているのを長押と言いますが、何故、付いているのかご存知でしょうか。長押は、長く押すと書いてナゲシと呼び、柱と柱を横につなぐための構造材とし



て使われたのが起源です。平安時代には、屏風は今のよう jigazakuri にして置くものではなく一直線にして使用するものだったようで、屏風押えが必要となり、長押の上部の隙間に屏風押えを差し込み、屏風が倒れるのを防いだそうです。また、武士が護身用の槍を隠していたこともあったそうです。徳川幕府においては、禄高が1000石以上の旗本の住居のみ、長押の使用を認めると決め身分が低い物の家には付けてはならないとされていたようです。封建制度から解放された明治大正以後には、長押のある住居に住んでいると身分が高かったと見られるため、誰もが長押を付け始めたそうです。また、今では見ることが少なくなってきました、夏の虫よけであった蚊帳も、この長押に吊り具を掛けて吊っていました。現在では、長押を付けない住居が多くなってきましたが、空間を引き締め、部屋に調和をもたせるためにも付けた方が良く個人的には思います。どんな些細なことでも、どんな物でも、必要とされないものは有りません。たった一つのもので欠けるだけで調和は壊れてしまいます。東京国分寺RCは、全会員が一つにまとまり、これからも楽しいロータリー活動をしましょう。

幹事報告

飯沼 幹事

- ①9月18日に行われる、多摩中グループ親睦ゴルフ大会予選が8月23日(木)、久邇CCで10名の参加のもと行われ、その結果、岡田、小椋、原田、飯沼4会員が出場と決まりました。
- ②東京小金井RC、東京小金井さくらRCの2クラブの例会場は、9月中は、「レストラン葦」へ変更となります。場所等の詳細は事務局へ。
- ③8月22日平兵衛まつりの出店申込を行った。
- ④9月9日(日)国分寺ミュージックシアター「ティレジアスの乳房」公演のチケットがきている。入用の方は事務局へどうぞ。



委員会報告

出席委員会

小向 委員長

このところ、出席率が低下しています。欠席される方、なるべくメーキャップ頂くようお願いいたします。



≪ 本日の出席状況 ≫ 会員数: 39名 免除: 8名

メーキャップ済み：1名 欠席：4名 出席率：87.10%

◀ 前々回の訂正 ▶ なし

卓 話

○「国分寺駅北口再開発について」

国分寺市都市開発部長 山本 正紀様

国分寺駅周辺整備課長 藤原 大 様

全員に「東京国分寺ロータリークラブ第2241回例会」全16ページが配布され、スライドにより説明された。

① 山 本 部 長 の ご 挨拶

自己紹介、昨年4月、東京都から派遣ということとで国分寺市にきました。これまで都のキャリアでは30年以上再開発ひとすじで仕事をしてきた。大半は東京都施工の再開発です。代表的なものは環状第2号線新橋虎ノ門地区の港区の開発で超高層



ビルの足元を環状線が抜けていくという仕事に長く携わっていた。特色のある経歴は、17年前阪神淡路大震災の復興再開発に携わってきました。八王子南口の再開発の超高層ビル、保谷駅の西口再開発等にも携わってきました。さて、国分寺駅北口再開発については、施設計画の見直しを行いまして、2月に再計画変更の告示を行い、4月に事業計画変更を行いました。今まで長い経緯がありますが、これからスライドを使い紹介するが、40年以上の歴史経緯のなかで、ここ3～4年の間のことにしぼって説明します。平成20年に都市計画変更実施。駅前広場の位置の見直しが行われたが、21年リーマンショック経済危機が発生し地権者、関係者にお待たせする状態となり申し訳なく思っている。本年2月の計画変更は、北口のもっているポテンシャル、身の丈にあった再開発を目指して計画変更を行った。その結果が本日ここに提示する絵になっている。西側ビルは、9階建ての商業ビルであったが、上に高層住宅ビルをのせるということに変更した。西側ビルに住宅ビルとすることで、保留床が確保出来て、余った床を販売することで、再開発事業の採算性を確保して、成り立つようにした。これからは国分寺RC皆様のご理解ご支援をよろしくお願いしてご挨拶とします。

② 藤 原 課 長 の 説 明

資料P1～P15についてスライドで説明があった。私は北口再開発にかかわって既に8年になります。開発の歴史の部分から説明を始めます。駅ビル9階よりの写真では空き地が見られる状況です。昭和40年に都市計画が決定され再開発計画が始まった。北口から小平に向かう道路の整備と駅前広場の設定と併せて計画が決定された。その後の人口増加と鉄道開通の明治以来の町並みとの調和を含め駅前広場の整備が必要になった。昭和56年の再開発計画書で方向が決まった。その後特快停車、南



北自由通路オープンに利用者増加とあわせ、平成2年に北口地区第1種市街地開発事業、(業務・商業主体)(歩行者専用デッキ)高度利用地区の計画決定がなされた。また、これに合わせ駅舎構内の改良整備も進められた。地域住民の計画に対する期待の熟成がなされていなかったが、北口開発協議会(北田会長)が、ほかに、北口再開発の研究会、連絡協議会の二つの組織が、平成12年に立ち上がり設立され、都市計画に対する、いろいろな意見が反映されるようになった。その後の経済変動に左右され一時計画の進行が止まったが、その後いろいろな要望にもとづき、再検討を進め、山本部長より説明のあった再開発計画の決定に至りました。財務ほか詳細は、資料「国分寺駅北口再開発について(※P5～P9)を参照下さい。

③ 質疑応答 谷田 会員 より

周辺地区の中で、国分寺駅北口開発は、小金井市などの再開発と比べて、大変遅れているように思われる。我々は都民として都民税を同じように払ってきているが、扱い方が不公平ではないか。何が原因なのか。同い年の石原都知事に抗議したい心境です。

・ 山 本 部 長 の 回 答

東北大震災等の影響で予算が一時遅れる心配もあったが、都では他の予算を国分寺にまわしてもらうことで、何とか計画が進められることになった。それが不可能であったら頓挫の心配もあった。予定通りの完成を目指し進行していますのでロータリーの皆様方にはご理解を賜り宜しくご協力をお願いします。

④ 質疑応答 百田 晶子様(東京武蔵国分寺RC)

商店会でのお祭りで開発予定地を借りたい旨のお願いをしても、補助金対象地のため貸出が断られてしまうので、そこを何とか借りることが出来ませんか。

・ 藤 原 課 長 の 回 答

ちょっと難しい点もありますが、年度初めに計画をつけて申請されているケースもあるようですが、ご理解をお願い致します。

TOKORO会 - 8月23日 -

久邇カントリークラブにて



国際ロータリー 第2750地区 多摩中グループ

東京国分寺ロータリークラブ

会 長 関口 英朗 幹 事 飯沼 克美
会報委員長 津野田 範昌 副委員長 照木 信久

事務所・例会場 東京都国分寺市南町 3-20-3 国分寺ターミナルビル 8階
Tel.042-322-6480

編 集・印 刷 (株)スプリングフィールド 国分寺市本町 3-8-12 Tel.042-320-5601
URL: <http://www.tokyokokubunjirc.org/>